



Управление Федеральной службы судебных приставов по Республике
Адыгея
Межрайонное отделение судебных приставов по особым исполнительным
производствам УФССП России по Республике Адыгея
ул. Курганная, д. 345, г. Майкоп, Россия, 385000
от 19.06.2020 № 01013/20/21639 Тел. +7(8772)56-99-14 Адрес электронной почты
mo_ufrsp@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

19.06.2020 г.

№ 01013/20/21639

Судебный пристав-исполнитель Межрайонного отделения УФССП России по Республике Адыгея, адрес подразделения: ул. Курганная, д. 345, г. Майкоп, Россия, 385000, Романова Анастасия Михайловна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 22.10.2019 № 18425/19/01013-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 026763119 от 16.09.2019, выданного органом: Майкопский городской суд по делу № 2-29/2019, вступившему в законную силу 26.06.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество общей площадью 146,9 кв.м, земли площадью 431 кв.м., установив способ реализации путем продажи с публичных торгов, установив начальную стоимость в размере 2 354 400р., в отношении должника: Григорьян Артура Артемовича, СНИЛС 09964912941, 30.11.1974 года рождения, адрес должника: ул. Школьная, д. 12, п. Цесточный, Майкопский р-н, Адыгея респ., Россия, 385778, в пользу взыскателя: АО "Майкопбанк", адрес взыскателя: ул. Пионерская, д. 276, г. Майкоп, Россия, 385000,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 22.10.2019 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 27.04.2020 в ООО "Армавирский ОРС" передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Здание кафе закусочная на 30 мест общей площадью 14609 кв.м. када- стровый номер 1:04:0200120:21 и земельный участок категории земел : земля населенных пунктов - для размещения промышленных объектов, площадью 431 кв.м., када- стровый номер 1:04:0200120:7 распо- ложен по адресу : Республика Адыгея, Майкопский район „п. Тульский „ул. Заречная „д. 2	1,00	2 354 400,00	2 354 400,00	

Итого на сумму 2 354 400,00 руб. (Два миллиона триста пятьдесят четыре тысячи четыреста рублей ноль копеек) без учета НДС.

19.06.2020 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

1. если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
2. если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статьями 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

- 1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- 2.Установить следующую цену указанного имущества:



№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечания
1	Здание кафе закусочная на 30 мест общей площадью 14609 кв.м. кадастровый номер 1:04:0200120:21 и земельный участок категории земель : земли населенных пунктов - для размещения промышленных объектов, площадью 431 кв.м. кадастровый номер 1:04:0200120:7 расположен по адресу : Республика Адыгея, Майкопский район „п. Тульский „ул. Заречная „д. 2	1,00	2 001 240,00	2 001 240,00	

Итого на сумму 2 001 240,00 руб. (Два миллиона одна тысяча двести сорок рублей ноль копеек) без учета НДС.

2. Копии постановления направить:

Должник: Григорьян Артур Артемович, ул. Школьная, д. 12, п. Цветочный, Майкопский р-н, Адыгея респ., Россия, 385778.

Взыскатель: АО "Майкопбанк", ул. Пионерская, д. 276, г. Майкоп, Россия, 385000.

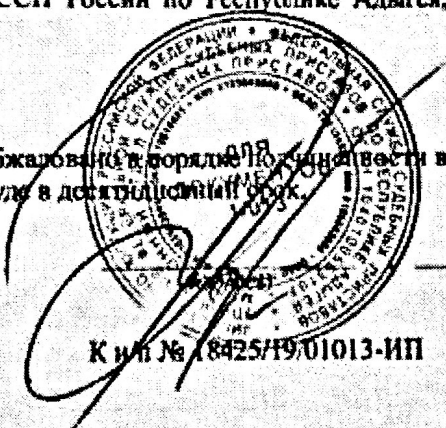
Территориальный орган: УФССП России по Республике Адыгея, ул. Курганная, 345, г. Майкоп, Россия, 385000.

ООО "Армавирский ОРС".

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

А.М. Романова



К ИП № 18425/19/01013-ИП