



Управление Федеральной службы судебных приставов по Республике
Адыгея
Межрайонное отделение судебных приставов по особым исполнительным
производствам УФССП России по Республике Адыгея
ул. Курганная, д. 345, г. Майкоп, Россия, 385000
Тел. +7(8772)56-99-18 Адрес электронной почты mo_ufssp@mail.ru

А К Т передачи арестованного имущества на торги

04.06.2020 г.

г. Майкоп

Начало: «__» часов «__» минут

Окончание: «__» часов «__» минут

Судебный пристав-исполнитель Межрайонного отделения УФССП России по Республике Адыгея, адрес подразделения: ул. Курганная, д. 345, г. Майкоп, Россия, 385000, Такахо Азамат Асланбиевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 29.01.2020 № 5350/20/01013-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 032377911 от 20.01.2020, выданного органом: Ленинский районный суд г. Краснодара по делу № 2-10513/19, вступившему в законную силу 19.11.2019, предмет исполнения: обратить взыскание на залог, взыскать кредитные платежи в размере: 2 625 193,7 руб., в отношении должника: Козицыной Елены Ивановны, СНИЛС 20150080887, 15.09.1975 года рождения, адрес должника: ул. Станкостроительная, д. 6, корп. общ., г. Краснодар, Россия, 350007, в пользу взыскателя: ПАО КБ "Центр-инвест", адрес взыскателя: ул. Северная/Октябрьская, д. 326/183, г. Краснодар, Россия, 350000, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»:

составил настоящий акт о передаче на торги имущества, арестованного по акту ареста имущества от 06.02.2020, в специализированную организацию ООО "Имущество-Росс" ОПСЧ

(наименование специализированной организации)

При составлении настоящего акта присутствовали _____

(Ф.И.О., место работы, должности, адреса лиц, присутствующих при составлении акта)

Передано на реализацию следующее имущество:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Стоимость без учета НДС (руб.)
1	Квартира, назначение Жилое, площадью 46,4 кв.м., этаж 2, кадастровый номер 01:05:2900013:7251, расположенная по адресу: пгт. Яблоновский ул. Солнечная 57, корпус 3, кв. 7	1,00	2 780 000,00	2 780 000,00

Итого 1 наименований на сумму 2 780 000,00 руб. (два тысячи семьсот восемьдесят тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

Имущество принято специализированной организацией в лице _____

В.В. Човаленко

Вместе с имуществом переданы документы _____

(наименование документов, подтверждающих)

Указанное в акте и приложении _____

В.В. Човаленко

предоставить копию документа, подтверждающего отсутствие сопроводительных документов)

(Ф.И.О., должность лица, которому передано арестованное имущество, подпись)

Судебный пристав-исполнитель _____

(подпись)

А.А. Такахо



Управление Федеральной службы судебных приставов по Республике
Адыгея
Межрайонное отделение судебных приставов по особым исполнительным
производствам УФССП России по Республике Адыгея
ул. Курганная, д. 345, г. Майкоп, Россия, 385000
от 02.04.2020 № 01013/20/12281 Тел. +7(8772)56-99-18 Адрес электронной почты
mo_ufssp@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

02.04.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Межрайонный отдел УФССП России по Республике Адыгея, адрес подразделения: ул. Курганная, д. 345, г. Майкоп, Россия, 385000, Тахао Азамат Асланбиевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 29.01.2020 № 5350/20/01013-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 032377911 от 20.01.2020, выданного органом: Ленинский районный суд г. Краснодара по делу № 2-10513/19, вступившему в законную силу 19.11.2019, предмет исполнения: обратить взыскание на залог, взыскать кредитные платежи в размере: 2 625 193,7 руб., в отношении должника: Козицыной Елены Ивановны, СНИЛС 20150080887, 15.09.1975 года рождения, адрес должника: ул. Станкостроительная, д. 6, корп.обш., г. Краснодар, Россия, 350007, в пользу взыскателя: ПАО КБ "Центр-инвест", адрес взыскателя: ул. Северная/Октябрьская, д. 326/183, г. Краснодар, Россия, 350000,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 06.02.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ РОСИМУЩЕСТВА В РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ (л/с05761A26600) (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоим- мость (руб.)	Примечание
1	Квартира, назначение Жилое, площадью 46,4 кв.м., этаж 2, кадастровый номер 01:05:2900013:7251, расположенная по адресу: пгт.Яблоновский ул.Солнечная 57, корпус 3, кв.7	1,00	2 780 000,00	2 780 000,00	

Итого на сумму 2 780 000,00 руб. без учета НДС в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена судом

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.



2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ РОСИМУЩЕСТВА В РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ (л/с05761А26600), 385000, Россия, респ. Адыгея, , г. Майкоп, , ул. Пионерская, д. 215, ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Такахо А.А.

К и/п № 5350/20/01013-ИП



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-10513/19

10 октября 2019 г.
(дата принятия судебного акта)

350020, г. Краснодар, ул. им. Ф. Лузана, 38

(полное наименование судебного органа, выдавшего исполнительный лист)

Краснодарский районный суд г. Краснодара

(наименование и место нахождения арбитражного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража;

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев

в открытом судебном заседании гражданское дело по иску
ПАО КБ «Центр – инвест» к Козицкой Елене Ивановне о
расторжении кредитного договора, взыскании задолженности по
кредитному договору, обращении взыскания на заложенное имущество

решил (определил, постановил)

Серия ФС № 032377911

Зарегистрировано
в книге учета
исполнительных документов
Межрайонного отдела

№ 5350 от 19.10.2019

Взыскать с Козицыной Елены Ивановны в пользу ПАО КБ «Центр – инвест» сумму задолженности по кредитному договору № 68180108 от 23 марта 2018 года в размере 2 603 973 рублей 83 копеек, из которых: задолженность по уплате кредита составляет 2 451 761 рубль 39 копеек, задолженность по уплате процентов за пользование кредитом составляет 149 219 рублей 84 копейки, задолженность по уплате пени по просроченному кредиту составляет 133 рубля 46 копеек, задолженность по уплате пени по просроченным процентам составляет 2 859 рублей 14 копеек, судебные расходы в размере 21 219 рублей 87 копеек.

Обратить взыскание на предмет залога, а именно квартиру, назначение: жилое, площадью 46.4 кв.м., этаж 2, находящуюся по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Яблоновский, ул. Солнечная 57 корп. 3 кв.7, кадастровый (или условный) номер 01:05:2900013:7251.

Начальную продажную цену установить в размере 2 780 000 рублей.

Судебный акт Вступил в законную силу 19 ноября 2019
(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан 20 января 2020 г.
(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению Три года

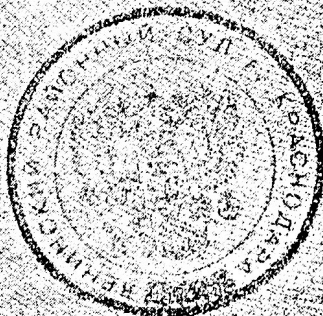
Взыскатель ПАО КБ «Центр-инвест» г. Ростов-на-Дону, пр. Соколова,
62, ИНН 6163011391, ОГРН 1026100001949 от 26.08.2002 г.
(для гражданских лиц: фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания;
для организаций: наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),
дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа,
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Должник Козицына Елена Ивановна, 15.09.1975 г.р., уроженка г.
Днестровск Молдавия, зарегистрирована: г. Краснодар,
ул. Станкостроительная, д.б, корп. общ.
(для гражданских лиц: фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания;
для организаций: наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),
дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа,
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Не работает
(место работы (если оно известно) или место его государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя)

идентификационный номер налогоплательщика

для организации – наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),
дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа,
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)



Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

Дудченко Ю.Л.

(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС № 032377911