



А К Т передачи арестованного имущества на торги

20.05.2020 г.

Кушевская

Начало: «10» часов «10» минут

Окончание: «11» часов «00» минут

Судебный пристав-исполнитель Кушевский РОСП УФССП России по Краснодарскому краю, адрес подразделения: ул. Красная, Д 12, ст. Кушевская, 352030. Засицкая Инна Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 23.01.2018 № 1868/18/23048-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 020884366 от 23.01.2018, выданного органом: Кушевский районный суд по делу № № 2-799-17, вступившему в законную силу 23.01.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на принадлежащие Луговскому В.И. долевую собственность земельного участка площадью 3190140 кв.м в размере 1/58, в отношении должника: Луговского Владимира Ивановича, СНИЛС 02233982026, 12.03.1967 года рождения, адрес должника: ул. Ленина, д. 30, ст-па Кисляковская, Кушевский р-н, Краснодарский край, Россия, 352021, в пользу взыскателя: ООО ТД АБЕРС, адрес взыскателя: УЛ. ТОЛСТОГО, Д. 2, СТ. СТАРОМИНСКАЯ, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, РОССИЯ, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»:

1. Дудникова Инна Валерьевна 28.10.92 г.р. Фрунзе 16/01/92
(Ф.И.О., место жительства понятного, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятного)

2. Анаев Аман Владимирович 29.11.92 г.р. Кировский
(Ф.И.О., место жительства понятного, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятного)

с участием _____
(Ф.И.О., адрес)

составил настоящий акт о передаче на торги имущества, арестованного по акту ареста имущества от 13.08.2019, в специализированную организацию ООО «Аристарх» СРС Ч
(наименование специализированной организации)

При составлении настоящего акта присутствовали _____

(Ф.И.О., место работы, должности, адреса лиц, присутствующих при составлении акта)

Передано на реализацию следующее имущество:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Стоимость без учета НДС (руб.)
1	1/58 доли земельного участка с/х назначения с кадастровым номером 23:17:0000000:4 общей площадью 3190140 кв.м. номер государственной регистрации 23-23-06/2001/2014-274 от 06.02.2014, расположенный по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, ст. Кисляковская, примерно в 12 км. по направлению на восток	1,00	2 267 230,00	2 267 230,00

Итого 1 наименований на сумму 2 267 230,00 руб. (Два миллиона двести шестьдесят семь тысяч двести тридцать рублей ноль копеек) без учета НДС.

В.В. Коваленко (подпись понятного)

Имущество принято специализированной организацией в лице ООО «Аристарх» СРС Ч
(подпись понятного)

Вместе с имуществом переданы документы _____
(наименование документа, удостоверяющего)



право собственности имущества, либо отметка об отсутствии сопроводительных документов
Указанное в акте и приложениях к нему имущество и документы принял

(Ф.И.О. должника, лица, которому передано арестованное имущество, подпись)

Судебный пристав-исполнитель

И.А. Засицкая

Поняты:

1.

2.

Другие лица

(подпись, Ф.И.О.)

К и/п № 1868/18/23048-ИП



ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

17.03.2020 г.

№ 23048/20/58492

Судебный пристав-исполнитель Кушевский РОСП УФССП России по Краснодарскому краю, адрес подразделения: ул. Красная, Д 12, ст. Кушевская, 352030, Засицкая Инна Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 23.01.2018 № 1868/18/23048-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 020884366 от 23.01.2018, выданного органом: Кушевский районный суд по делу № № 2-799-17, вступившему в законную силу 23.01.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на принадлежащие Луговскому В.И. долевую собственность земельного участка площадью 3190140 кв.м в размере 1/58, в отношении должника: Луговского Владимира Ивановича, СНИЛС 02233982026, 12.03.1967 года рождения, адрес должника: ул. Ленина, д. 30, ст-ца Кисляковская, Кушевский р-н, Краснодарский край, Россия, 352021, в пользу взыскателя: ООО ТД АВЕРС, адрес взыскателя: УЛ. ТОЛСТОГО, Д. 2, СТ. СТАРОМИНСКАЯ, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, РОССИЯ,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 13.08.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	1/58 доли земельного участка с/х назначения с кадастровым номером 23:17:0000000:4 общей площадью 3190140 кв.м. номер государственной регистрации 23-23-06/2001/2014-274 от 06.02.2014, расположенный по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, ст. Кисляковская, примерно в 12 км. по направлению на восток	1,00	2 267 230,00	2 267 230,00	

Итого на сумму 2 267 230,00 руб. без учета НДС в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена.

Отчет специалиста-оценщика от 16.12.2019 № 614/19-ОН-П.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 16.12.2019 № 23048/19/292236 направлено сторонам исполнительного производства «__»____г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.



2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае, 350062, г. Краснодар, ул. Гимназическая, 36

5. Копию настоящего постановления направить:

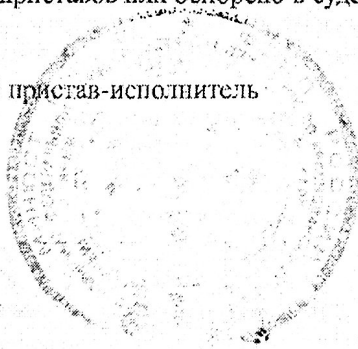
Должник: Луговский Владимир Иванович, ул. Ленина, д. 30, ст-ца Кисляковская, Кушевский р-н, Краснодарский край, Россия, 352021.

Взыскатель: ООО ТД АВЕРС, УЛ. ТОЛСТОГО, Д. 2, СТ. СТАРОМИНСКАЯ, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, РОССИЯ.

Территориальный орган: УФССП России по Краснодарскому краю, ул. Красная, д. 22, г. Краснодар, 350063.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



(подпись)

Засицкая И.А.

К/И № 1868/18/23048-ИП



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-799-17

« 20 » декабря 2017 г.
(дата принятия судебного акта)

Кушевский районный суд

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)
расп. ст. Кушевская пер. Первомайский 78 352030 Краснодарский край

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело по исковому
заявлению ООО «ТД «Аверс» к Луговскому Владимиру Ивановичу об обращении
взыскания на имущество должника

решил (определил, постановил)

Обратить взыскание на принадлежащие
Луговскому Владимиру Ивановичу доли в размере 1/58 (номер госрегистрации 23-
23-06/2001/2014-274 от 06.02.2014г.), 1/58 (номер госрегистрации 23-23-
06/2001/2014-275 от 06.02.2014г.) в праве общей долевой собственности земельного
участка площадью 3190140 кв.м,

Серия ФС № 020884366

кадастровый номер 23:17:0000000:4, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ст.Кисляковская. Участок находится примерно в 12 км от ориентира по направлению восток. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Кушевский.

Исполнительный лист

23 января 2018 года

(вступает в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан

либо подлежит немедленному исполнению (подпись, печать)

23 января 2018 года

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению

(число, месяц, год)

3 года

Взыскатель

ООО «ТД «Аверс»

(для гражданина — фамилия, имя, отчество, дата и место рождения,

место жительства или место пребывания;

для организации — наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),
 дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
 для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования — наименование и адрес органа,
 уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Адрес: Краснодарский край, Староминской район,
 ст. Староминская, ул. Толстого д.2

ИНН: 2350009420

КПП: 235001001

ОГРН: 1052327999239

Дата регистрации: 30.09.2005 года

Луговский Владимир Иванович 12.03.1967 года рождения

Должник

(для гражданина — фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания;

место работы (если оно известно) или дата и место его государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя;

идентификационный номер налогоплательщика;

для организации — наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),
 дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
 для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования — наименование и адрес органа,
 уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Уроженец: ст. Кисляковская Кушевского района Краснодарского края

Зарегистрирован: Краснодарский край Кушевский район

ст. Кисляковская ул. Ленина д. 30

Место гербовой печати суда
 (мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

В.Е. Аносов

(подпись, фамилия, инициалы)

Серия

ФС № 020884366