

А К Т **передачи арестованного имущества на торги**

20.03.2020 г.

Горячий ключ

Начало: « » часов « » минут

Окончание: « » часов « » минут

Судебный пристав-исполнитель Горячеключевской ГОСП УФССП России по Краснодарскому краю, адрес подразделения: ул. Ленина, д. 197, г. Горячий Ключ, 353290, Петрова Наталья Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 05.11.2014 № 25720/14/23031-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ВС№048725289 от 12.09.2014, выданного органом: Горячеключевской городской суд по делу № 2-22/14, вступившему в законную силу 19.06.2014, предмет исполнения: Обратит. взыскание на заложенное имущество, принадлежащее Майкозаровой С.Б.: нежилое здание юридическая консультация литер А, общей площадью 30,3 кв.м., расположенное по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Революции, 1/3, земельный участок с площадью, функционально обеспечивающей находящейся на ней объект недвижимости, 53 кв.м., расположенный по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Революции, 1/3. Установить способ реализации путем продажи на публичных торгах единым лотом с начальной ценой в размере 1357600 рублей., в отношении должника: Майкозаровой Санды Бицаловны, СНИЛС 00515821409, 01.01.1961 года рождения, адрес должника: УЛ. ЛЕНИНА, д. 248/2, Г. ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ, РОССИЯ, 353290, в пользу взыскателя: Акционерный коммерческий банк "Национальный Резервный банк", адрес взыскателя: пр-кт 60-летия Октября, д. 10, корп. А, г. Москва, Россия, 117036, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»:

1. Колосин Евгений Сергеевич, г. Горячий Ключ, ул. Революция, д. 248/2, кв. 52
(Ф.И.О. место жительства понятного, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятного)
2. Колосин Евгений Сергеевич, г. Горячий Ключ, ул. Революция, д. 248/2, кв. 52
(Ф.И.О. место жительства понятного, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятного)

с участием _____

(Ф.И.О., адрес)

составил настоящий акт о передаче на торги имущества, арестованного по акту ареста имущества от 25.03.2019, в специализированную организацию ООО "Ариавирский ДРС"
(наименование специализированной организации)

При составлении настоящего акта присутствовали _____

(Ф.И.О., место работы, должности, адреса лиц, присутствующих при составлении акта)

Передано на реализацию следующее имущество:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Стоимость без учета НДС (руб.)
1	Нежилое здание юридическая консультация литер А, общей площадью 30,3 кв.м., расположенный по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Революции, 1/3, земельный участок с площадью, функционально обеспечивающей находящейся на организации объект недвижимости, 53 кв.м., расположенный по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Революции, 1/3	1,00	1 357 600,00	1 357 600,00

Итого 1 наименований на сумму 1 357 600,00 руб. (Один миллион триста пятьдесят семь тысяч шестьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

Колосин Евгений Сергеевич
(подпись понятного)

Петрова Наталья Николаевна
(подпись понятного)

Имущество принято специализированной организацией в лице _____

В.В. Коваленко
(Ф.И.О. должностного лица)

Вместе с имуществом переданы документы _____

(наименование документов, подтверждающих)

прямой собственности имущества, либо отметка об отсутствии сопроводительных документов

Указанное в акте и приложениях к нему имущество и документы принял

В.В. Коваленко

(Ф.И.О., должность лица, которому передано арестованное имущество, подпись)

Судебный пристав-исполнитель

Н.Н. Петрова

Поняты:

1.

[подпись]

(подпись, Ф.И.О.)

Колосов Е.С.

2.

[подпись]

(подпись, Ф.И.О.)

Колосов Е.Н.

Другие лица

(подпись, Ф.И.О.)

К и/л № 25720/14/23031-ИП

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

25.02.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Горяктябрьской ГОСП УФССП России по Краснодарскому краю, адрес подразделения: ул. Ленина, Д 197, г. Горячий Ключ, 353290, Петрова Наталья Никитовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 05.11.2014 № 25720/14/23031-111, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ВСН-048725289 от 12.09.2014, выданного органом: Горяктябрьской городской суд по делу № 2-22/14, вступившему в законную силу 19.06.2014, предмет исполнения: Обратить взыскание на взысканное имущество, принадлежащее Майкопаровой С.Б.; нежилое здание юридическая консультация литер А, общей площадью 30,3 кв.м., расположенное по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Революции, 1/3, земельный участок с площадью, функционально обеспечивающей находящейся на ней объект недвижимости, 53 кв.м., расположенный по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Революции, 1/3. Установить способ реализации путем продажи на публичных торгах единым лотом с начальной ценой в размере 1357600 рублей., в отношении должника: Майкопаровой Санды Бислановны, СНИЛС 00515821409, 01.01.1961 года рождения, адрес должника: УЛ. ЛЕНИНА, д. 248/2, Г. ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ, РОССИЯ, 353290, в пользу взыскателя: Акционерный коммерческий банк "Национальный Резервный банк", адрес взыскателя: пр-кт 60-летия Октября, д. 10, корп. А, г. Москва, Россия, 117036,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 25.03.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, дек.	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Нежилое здание юридическая консультация литер А, общей площадью 30,3 кв.м., расположенный по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Революции, 1/3, к/н 23-41/1008002/2301; земельный участок с площадью, функционально обеспечивающей находящейся на организации объект недвижимости, 53 кв.м., расположенный по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Революции, 1/3, к/н 23-41/1008002/4	1,00	1 357 600,00	1 357 600,00	

Итого/на сумму 1 357 600,00 руб. без учета НДС в количестве 1 лота.

Оценка имущества произведена судом.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущества и права) от 20.04.2019 № 23031/19/82026 направлено сторонам исполнительного производства 12.02.2020 г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должником по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и пред-

ставить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата перепроданного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в неисполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае, 350062, г. Краснодар, ул. Гимназическая, 36

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подведомственности вышестоящему должностному лицу с рубкой судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

Петрова Н.Н.

Копия № 25720/14-23651-ИП





ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-22/14г.

« 12. марта 20 14.

J. J. O'Connell

Горячключевской городской суд Краснодарского края

Содержание статьи соответствует в основном содержанию статьи (существенные изменения), опубликованной в журнале "Экономика и управление".

353290, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, Ленина, 20

Годовая планка — великий вызов для каждого из нас, представляющий собой не только парадокс, но и возможность. С. 100-101

на территории, где в настоящее время находится объект, в том числе в отношении:

рассмотрен гражданское дело по исковому заявлению Акционерного коммерческого банка «Национальный Резервный Банк» к Майкопаровой Саиде Бислановне, Буйдаевой Людмиле Григорьевне о взыскании задолженности по договорам поручительства, обращении взыскания на заложенное имущество.

решил (определил, постановил) — Обратить взыскание на заложенное имущество, принадлежащее Майкопаровой Саиде Бислаповне: нежилое здание юридическая консультация литер А, общей площадью 30,3 кв.м., расположенное по адресу: город Горячий Ключ, ул. Революции, 1/3, земельный участок с площадью, функционально обеспечивающей находящейся на ней объект недвижимости, 53 кв.м., расположенный по адресу: город Горячий Ключ, ул. Революции, 1/3.

Серия ВС № 048725289

Исполнительный акт

(исполняется взыскателем или его представителем)

19 июня 2014 года

Исполнительный лист выдан

(наименование, дата)

12 сентября 2014 года

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению

3 года

Взыскатель: Акционерный коммерческий банк «Национальный Резервный банк»

(для физических лиц: фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания)

(для юридических лиц: полное наименование, юридический адрес: для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования — наименование и адрес органа, уполномоченного от имени исполнительного органа государственной власти или местного самоуправления осуществлять исполнительные производства)

(открытое акционерное общество) 117036, г. Москва, пр-т 60-летия Октября, 10А, ОКПО 29296062, ОГРН 1027700458224, ИНН 7703211512, КПП 775001001,

Майкопарова Саида Бислановна, 01 января 1961 года рождения.

Должник

(для физических лиц: фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания)

(для юридических лиц: наименование, юридический адрес: для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования — наименование и адрес органа, уполномоченного от имени исполнительного органа государственной власти или местного самоуправления осуществлять исполнительные производства)

(для физических лиц: полное наименование, юридический адрес: для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования — наименование и адрес органа, уполномоченного от имени исполнительного органа государственной власти или местного самоуправления осуществлять исполнительные производства)

уроженка аул Егерухай Кошпахбильского района Краснодарского края, зарегистрирована и проживает по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ ул. Ленина, 248 корпус 2, работает индивидуальным предпринимателем,



Место городской администрации суда
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

Н.И. Зеленко

(подпись, печать, расшифровка)

Серия ВС № 048725289