



Управление Федеральной службы судебных приставов по
Краснодарскому краю
Белореченский РОСП УФССП по Краснодарскому краю
ул. Ленина, Д 135, г. Белореченск, 352630
Тел. +7(86155)2-44-30 Факс 78615522973 Адрес электронной почты
osp27@r23.fssprus.ru

А К Т передачи арестованного имущества на торги

18.03.2020 г.

Белореченск

Начало: «11» часов «11» минут

Окончание: «11» часов «10» минут

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего судебного пристава Белореченский РОСП УФССП по Краснодарскому краю УФССП России по Краснодарскому краю, адрес подразделения: ул. Ленина, Д 135, г. Белореченск, 352630, Цыганова Оксана Константиновна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 12.02.2018 № 9972/18/23027-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 024240617 от 30.10.2017, выданного органом: Белореченский районный суд по делу № 2-1772/17, вступившему в законную силу 17.10.2017, предмет исполнения: Обратить взыскание на жилой дом и земельный участок в размере: 1 400 574,18 руб., в отношении должника: Брижатого Алексея Федоровича, СНИЛС 03671022022, 13.06.1977 года рождения, адрес должника: ул. Советская, 118, г. Белореченск, Краснодарский край, Россия, 352635, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России" №8619, адрес взыскателя: ул. Гоголя, 51, г. Белореченск, Краснодарский край, Россия, 352632, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: 0119-003822 Судья по

Юсупов Андрей Викторович, г. Белореченск ул. Насорова,
(Ф.И.О. место жительства понятного, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятного)
Владимиром Вячеславовичем Викторовичем, г. Армавир,
(Ф.И.О. место жительства понятного, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятного)

с участием _____

(Ф.И.О., адрес)

составил настоящий акт о передаче на торги имущества, арестованного по акту ареста имущества от 16.08.2019, в специализированную организацию ООО "Армавирский ОРС"

(наименование специализированной организации)

При составлении настоящего акта присутствовали представитель ООО "Армавирский ОРС"
Иванов Иван Иванович
(Ф.И.О., место работы, должности, адреса лиц, присутствующих при составлении акта)

Передано на реализацию следующее имущество:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Стоимость без учета НДС (руб.)
1	Жилой дом и земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край Белореченский район п. Заречный ул. Вишневая, д.37	1,00	1 504 000,00	1 504 000,00

Итого 1 наименований на сумму 1 504 000,00 руб. (Один миллион пятьсот четыре тысячи рублей ноль копеек) без учета НДС.

Юсупов (подпись понятного)
Имущество принято специализированной организацией в лице ООО "Армавирский ОРС" (подпись понятного)
В.В. Коваченко (Ф.И.О. должностного лица)

Вместе с имуществом переданы документы Иванов Иван Иванович (подпись)
Иванов Иван Иванович (наименование документов, подтверждающих право собственности, имущества либо факта об отсутствии сопроводительных документов)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество и документы принял ООО "Армавирский ОРС"
В.В. Коваченко (Ф.И.О., должность лица, которому передано арестованное имущество, подпись)



2
Акт передачи на торги
к ИП № 9972/18/23027-ИП

Заместитель начальника отдела – заместитель
старшего судебного пристава



(Signature)
(подпись)

О.К. Цыганова

Поняты:

1. *(Signature)* Юмашев А. Н.
(подпись, Ф.И.О.)

2. *(Signature)* Олещук В. В.
(подпись, Ф.И.О.)

Другие лица _____
(подпись, Ф.И.О.)

К и/п № 9972/18/23027-ИП



Управление Федеральной службы судебных приставов по Краснодарскому краю

Белореченский РОСП УФССП по Краснодарскому краю

ул. Ленина, Д 135, г. Белореченск, 352630

от 24.11.2019 № 23027/19/446334 Тел. +7(86155)2-44-30 Факс 78615522973 Адрес электронной почты osp27@r23.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

24.11.2019 г.

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего судебного пристава Белореченский РОСП УФССП по Краснодарскому краю УФССП России по Краснодарскому краю, адрес подразделения: ул. Ленина, Д 135, г. Белореченск, 352630, Цыганова Оксана Константиновна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 12.02.2018 № 9972/18/23027-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 024240617 от 30.10.2017, выданного органом: Белореченский районный суд по делу № 2-1772/17, вступившему в законную силу 17.10.2017, предмет исполнения: Обратить взыскание на жилой дом и земельный участок в размере: 1 400 574,18 руб., в отношении должника: Брижатога Алексея Федоровича, СНИЛС 03671022022, 13.06.1977 года рождения, адрес должника: ул. Советская, 118, г. Белореченск, Краснодарский край, Россия, 352635, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России" №8619, адрес взыскателя: ул. Гоголя, 51, г. Белореченск, Краснодарский край, Россия, 352632.

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 16.08.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоим- мость (руб.)	Примечание
1	Жилой дом и земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край Белореченский район п. Заречный ул. Вишневая, д.37	1,00	1 504 000,00	1 504 000,00	

Итого на сумму 1 504 000,00 руб. без учета НДС в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена судом.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «___» _____ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.



2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае, 350062, г. Краснодар, ул. Гимназическая, 36

5. Копию настоящего постановления направить сторонам исполнительного производства.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Заместитель начальника отдела – заместитель
старшего судебного пристава



Цыганова О.К.

К и/л № 9972/18/23027-ИП



ВХ. № 1384
г. БЕЛОРЕЧЕНСК
УДО № 8619/0709
12.01.2018г.

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-1772/2017

14 сентября 2017 г.
(дата приема судебного акта)

Белореченский районный суд

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

г. Белореченск, ул. Красная, 63, 352630

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

(на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело по иску ПАО "Сбербанк России" к Брижатоу А.Ф., Брижатоу Л.Ф., Плыгуновой Л.А. о взыскании задолженности по кредитному договору, обращении взыскания на заложенное имущество

решил (определил, постановил)

Взыскать с Брижатога Алексея Федоровича, Брижатоу Людмилы Федоровны, Плыгуновой Любови Александровны в пользу Публичного акционерного общества «Сбербанк России» в лице Краснодарского отделения № 8619 сумму задолженности по кредитному договору №28158 от 18.05.2015 года в размере 1 369 199 рублей 44 копейки, в том числе задолженности по неустойке – 1 274,49 рублей, задолженности по процентам –

Серия ФС № 024240617

201 918,42 рубля, ссудной задолженности 1 166 006,53 рублей, расходов по оплате государственной пошлины в сумме 15 049 рублей 99 копеек, а всего взыскать 1 384 245 (один миллион триста восемьдесят четыре тысячи двести сорок пять) рублей 99 копеек.

Обратить взыскание в пользу Публичного акционерного общества «Сбербанк России» в лице Краснодарского отделения № 8619 на жилой дом и земельный участок, расположенные по адресу Краснодарский край, Белореченский район, п. Заречный, ул. Вишневая, 37.

Судебный акт вступил в законную силу 17 октября 2017 года

(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан 30 октября 2017 года

(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению 3 года (ст.ст.21,22 №229-ФЗ)

Взыскатель Публичное акционерное общество "Сбербанк России", адрес: ул.

Вавилова, 19, г. Москва, ИНН:7707083893, КПП:775001001, ОГРН:1027700132195

дата регистрации: 16 августа 2002 года, место регистрации: г. Москва

(для граждан - фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания, дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика; для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа, уполномоченного от ее имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Должник Брижатый Алексей Федорович, дата рождения: 13 июня 1977 года, место

рождения: ст. Рязанская, Белореченский район, Краснодарский край, адрес: ул.

Советская, д.118, ст. Рязанская, Белореченский район, Краснодарский край

идентификационный номер налогоплательщика;

для организации - наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика; для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа, уполномоченного от ее имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)



Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

Н.И. Хищенко

(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС № 024240617