**ПРОЕКТ ДОГОВОРА №**

г. Пермь «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Общеобразовательная школа-интернат среднего общего образования № 85» города Перми, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Рейнгардт Ольги Сергеевны, действующей на основании Устава с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Поставщик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые также «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
   1. Настоящий договор заключается на оказание услуги по уборке помещений и прилегающей территории, по содержанию и комплексному текущему обслуживанию здания МАОУ «Школа-интернат № 85» г. Перми (протокол подведения итогов открытого конкурса в электронной форме № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)
   2. По настоящему договору Поставщик обязуется выполнить услугу по заданию Заказчика и сдать ее по акту приемки выполненных услуг, а Заказчик обязуется принять и оплатить услугу (перечень составляющих услуги указан в Приложении № 1 - техническое задание).
   3. Поставщик обязуется обеспечить выполнение услуги, поименованный перечень которой указан в Приложении № 1 настоящего договора, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора, в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе Федеральных законов «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», «О защите прав потребителей», Гражданского кодекса РФ, СанПиН, ГОСТ, ГОСТ Р.
   4. Услуга осуществляется в МАОУ «Школа-интернат № 85» города Перми по адресу: 614111 г. Пермь, ул. Муромская, 32.
2. СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ
   1. Начало оказания услуги: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
   2. Окончание оказания услуги: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
   3. Приемка и оплата выполненной Поставщиком услуги осуществляется в сроки, установленные в разделе 3 настоящего договора.
3. СТОИМОСТЬ УСЛУГИ, ПОРЯДОК ПРИЕМКИ И ОПЛАТЫ

Стоимость услуги по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей). В стоимость услуги включены: стоимость используемого инвентаря, расходных материалов (противогололедный реагент, песок, хозяйственные, моющие, чистящие, дезинфицирующие средства и материалы, а также средства механизации, необходимые для оказания услуг по уборке территории и здания), спецодежды, технологического оборудования, в том числе увеличение его количественного объема, инвентаря, доставки их по адресу Заказчика, вознаграждение по итогам оказания услуги, других выплаченных или подлежащих оплате обязательных платежей, налогов.

* 1. Дополнительная поставка услуги Поставщиком без согласования Заказчиком оплате не подлежит.
  2. Основанием для оплаты выполненных Поставщиком услуг являются:

- счета, счета-фактуры

- акты приемки выполненных услуг.

3.3. Оплата за поставленные услуги Поставщиком осуществляется Заказчиком по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика ежемесячно по факту оказания услуги в течение 20-ти банковских дней. Окончательный расчет производится не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.4.В случае не оказания услуги в полном объеме заказчик вправе произвести оплату в соответствии с объемами фактически оказанной услуги.

4.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОСТАВЩИКА

4.1.Осуществлять оказание услуги согласно приложению № 1 к настоящему договору.

4.2.Направить за свой счет для оказания услуг необходимое количество персонала и обеспечить его необходимыми материалами, средствами, инвентарем, оборудованием, спецодеждой.

4.3.Соблюдать правила противопожарной безопасности, правила техники безопасности, охраны труда, правила внутреннего трудового распорядка учреждения на территории и в помещениях учреждения. Нести ответственность в случае их несоблюдения.

4.4.В соответствии с условиями настоящего договора при соблюдении требований технической документации (СанПиН, ГОСТ,ГОСТ Р,РСТ РФ, рекомендаций и т.д.)Поставщик обязан:

- обеспечить выполнение услуги, указанной в пункте 1.1. настоящего договора в установленный срок;

- своевременно и за свой счет устранять недостатки, указанные в актах контрольных проверок Заказчика;

- принимать меры по предотвращению возможного причинения вреда, связанного с оказанием услуги по настоящему договору, а также по ликвидации последствий нанесенного ущерба;

- обеспечить беспрепятственный доступ к объекту (месту) оказания услуги уполномоченного представителя Заказчика в течение всего периода ее оказания.

4.5.В случае приостановки оказания услуги, происходящей не по инициативе Заказчика, Поставщик обязан в течение двух часов проинформировать его об этом. Поставщик также заблаговременно уведомляет Заказчика о возможном наступлении событий, препятствующих исполнению настоящего договора.

4.6.Поставщик обязан предоставить Заказчику полную и достоверную информацию об оказываемой услуге, о работающем персонале. Обеспечить наличие у персонала санитарно-медицинских книжек, оформленных в соответствии с требованиями нормативных документов, своевременное прохождение медосмотра персонала, обучения санитарно-гигиеническому минимуму.

4.7. Поставщик имеет право:

- в случае несогласия с претензиями Заказчика организовать комиссионный выход и произвести обследование оказываемой услуги с привлечением представителя (лей) Заказчика.

- вправе привлекать третьих лиц для исполнения условий договора только по письменному согласованию с Заказчиком.

5.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

5.1. Для осуществления контроля по ходу оказания услуги и принятия оперативных решений Заказчик назначает уполномоченного представителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заказчик обязан:

- своевременно осуществлять приемку услуги в течение каждых десяти дней, подписывать акты об оказании услуги;

- производить оплату выполненных и принятых к оплате объемов услуг в порядке и в сроки, установленные в разделе 3 настоящего контракта;

- осуществлять проверку и подписание представленных Поставщиком актов об оказании услуги;

5.2.Обеспечить персонал Поставщика помещением для хранения инвентаря, с соблюдением принятого в учреждении режима экономии ресурсов (вода, электроэнергия, тепло).

5.3.Предоставить персоналу Поставщика возможность пользования электроэнергией, холодной и горячей водой.

5.4. Осуществлять за свой счет приобретение электрооборудования, сантехнического оборудования и деталей для замены вышедшего из строя оборудования в ходе эксплуатации.

5.5.Заказчик имеет право:

- осуществлять контроль качества исполненных Поставщиком услуг посредством периодических проверок. По итогам каждой проверки представители Заказчика фиксируют в соответствующих актах выявленные нарушения и недостатки в работе Поставщика, формулируют замечания по качеству исполнения услуг и срокам их устранения;

5.6.При обнаружении недостатков оказанной услуги (некачественное исполнение, не в полном объеме) Заказчик вправе по своему выбору потребовать:

- безвозмездного устранения недостатков оказанной услуги,

- соответствующего уменьшения цены оказанной услуги,

- безвозмездного повторного оказания услуги,

- возмещения понесенных им расходов по устранению недостатков оказанной услуги своими силами или третьими лицами (статья 29 Федерального закона «О защите прав потребителя»).

5.7.При наличии одной претензии, направленной поставщику в письменной форме посредством почтовой или электронной связи заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке.

6.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Исполнитель несет полную ответственность при оказании услуг за:

- соблюдение норм техники безопасности и охраны труда,

- соблюдение норм противопожарной безопасности,

- соблюдение норм охраны здоровья персонала Поставщика,

- соблюдение правил эксплуатации применяемого электрооборудования

6.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение принятых на себя обязательств стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Поставщик несет ответственность и обязанность возмещения ущерба, причиненного, в том числе третьим лицам, в результате некачественного оказания услуг по настоящему договору (в том числе, если недостатки и нарушения возникли или выявлены после завершения оказания услуги), иных нарушений условий настоящего договора, требований действующего законодательства и технической документации (СанПиН, ГОСТ, ГОСТ Р, РСТ РФ, рекомендации и др.).

6.4. При возникновении неблагоприятных последствий в связи с оказанием Поставщиком услуг по настоящему договору, Поставщик обязан за собственный счет компенсировать все возникшие в связи с этим издержки и затраты, выплатить компенсации и возместить убытки.

6.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного договором, Поставщик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пеня) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки с первого дня, но не более 5% начальной (максимальной) цены договора. Заказчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.6. В случае просрочки исполнения Поставщиком обязательства, предусмотренного договором, Заказчик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Поставщик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

7.ДЕЙСТВИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах: один – для Заказчика, один – для Поставщика, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до исполнения всех принятых на себя обязательств сторонами по договору, но не позднее \_\_\_\_\_\_)\_-года.

7.3. Расторжение настоящего договора допускается по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

7.4.Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в соответствием с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О защите прав потребителей».

7.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, применяются нормы действующего законодательства.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ

8.1. Правоотношения между сторонами по настоящему договору регулируются законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае если между сторонами в процессе реализации настоящего договора или в связи с ним возникают разногласия (споры), стороны должны приложить усилия и использовать все имеющиеся возможности для разрешения такого спора путем переговоров между сторонами.

В качестве крайнего средства разрешения конфликта каждая из сторон имеет право передать такой спор на рассмотрение в арбитражный суд.

10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила).

10.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему договору одной из сторон, она обязана оповестить другую немедленно с момента возникновения таких обстоятельств, приложив к извещению справку соответствующего государственного органа, копию нормативно-правового акта, подтверждающие наступление обстоятельств непреодолимой силы; при этом срок выполнения обязательств по настоящему договору переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

К договору прилагается и является неотъемлемой его частью:

- техническое задание (приложение № 1)

12. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

Заказчик: Поставщик:

МАОУ «Школа-интернат № 85» г. Перми

Адрес: 614111, г. Пермь, ул. Муромская. 32

ИНН 5904101393

КПП 590401001

От заказчика:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.С. Рейнгардт От поставщика \_\_\_\_\_\_\_\_\_

м.п.